



TIERRALINDA
del Parque
APARTAMENTOS EN CONDOMINIO

SUR DE CALI, COLOMBIA



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

CONSTRUCTORA
Meléndez

Un legado

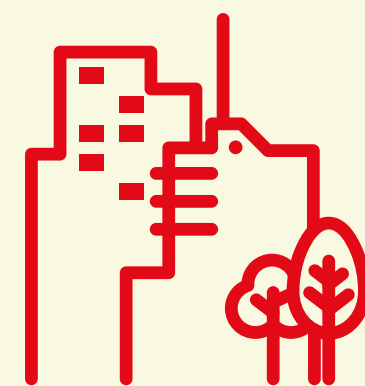
de 63 años, transformando vidas y ciudad.



Comenzamos
en **1962.**

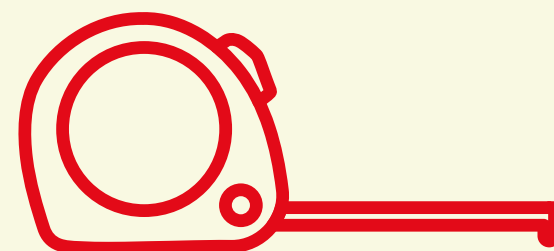
Desde entonces hemos contribuido con alma y corazón al desarrollo urbanístico de Cali.

Su modernización y crecimiento nos llena de gran satisfacción; con proyectos que transforman vidas y paisajes, como: **Ciudad Jardín, Ciudad Meléndez y Tierralinda.**



Obras de ciudad
para los caleños
y visitantes.

Aportamos significativamente a la construcción de obras insignias para la ciudad como: **Centro Comercial Unicentro, Centro Comercial Centenario y Centro de Convenciones Valle del Pacífico.**



Millones de m²
para la ciudad.

Además de contribuir para la construcción de la **Universidad del Valle** al donar un **1.000.000 de m²** y con la **Fundación Valle de Lili**, **57.000 m²** para hacerla realidad.



Hogares con
finales felices.

Más de **20.000 viviendas** construidas y entregadas.



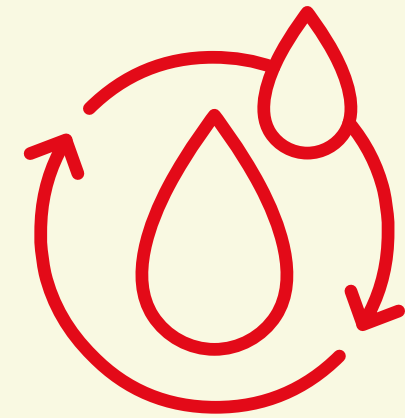
La sostenibilidad

un compromiso presente
y consciente para el futuro.



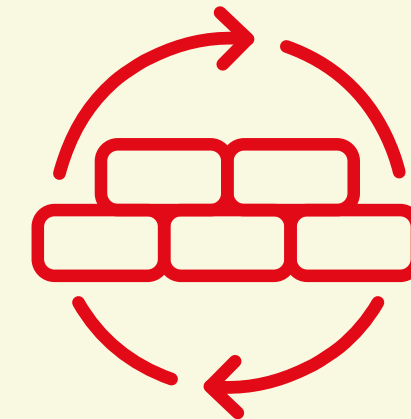
Se aprovecha
el **100%**
de los materiales
y recursos.

Nuestras obras vienen adoptan do procesos de construcción donde se optimiza el uso de todos los insumos, materiales y el agua.



**Recirculación
del agua utilizada.**

Gracias a un sistema de recirculación del agua durante el proceso de construcción, se aprovecha al máximo cada gota para evitar hacer uso de agua potable.



**Escombros,
excedentes
de obra y averías.**

Cada ladrillo cuenta y aquellos que sufren averías, se emplean como rellenos o material para el asentamiento de vías.



Como reconocimiento a este trabajo continuo y consolidado en años de práctica, recibimos el certificado internacional EDGE ("Excellence in Design for Greater Efficiencies") otorgado a proyectos ya ejecutados.



Así mismo, la certificación para vivienda centrada en el usuario, que reconoce proyectos sostenibles y saludables, e incorpora el concepto de sostenibilidad integral en nuestro país, denominado: CASA Colombia.



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

*Conoce los
beneficios*
de ser parte de



TIERRALINDA
COMUNIDAD VITAL





**TIERRALINDA
del Parque**
APARTAMENTOS EN CONDOMINIO

**Sala de
ventas**

Carrera 126

Calle 53

Calle 50

Calle 48

**TIERRALINDA
del Parque**
APARTAMENTOS EN CONDOMINIO

**TIERRALINDA
de las Flores**
APARTAMENTOS EN CONDOMINIO

**TIERRALINDA
del Samán**
CASAS EN CONDOMINIO

**TIERRALINDA
de la Pradera**
APARTAMENTOS EN CONDOMINIO

Carrera 124

**TIERRALINDA
de los Farallones**
APARTAMENTOS EN CONDOMINIO

**TIERRALINDA
de lo Planicie**
APARTAMENTOS EN CONDOMINIO

**TIERRALINDA
Guayaquanes**
APARTAMENTOS EN CONDOMINIO

**TIERRALINDA
de los Almendros**
CASAS EN CONDOMINIO

Carrera 123

Carrera 122

Carrera 122



Más que
un proyecto
es un lugar
para conectarse
con lo que
más te gusta.



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.



TIERRALINDA
COMUNIDAD VITAL



CONSTRUCTORA
Meléndez



TIERRALINDA
COMUNIDAD VITAL

La distribución de los
espacios se hace en
intonía con el ambiente

verde y natural.



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.



3.5
kilómetros
de senderos
peatonales y
ciclorutas.



CONSTRUCTORA
Meléndez



TIERRALINDA
COMUNIDAD VITAL



34 hectáreas de parque lineal.



Zonas lúdicas y de entretenimiento para todas las edades.



Zonas deportivas para una vida saludable.



Senderos peatonales.



Espacios para actividades ecológicas.



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

Conoce tu nuevo hogar



TIERRALINDA
del Parque

APARTAMENTOS EN CONDOMINIO



-  **Piscina de adultos y niños.**
-  **Juegos infantiles.**
-  **Salón social.**
-  **Espacio para administración.**
-  **Locales comerciales.**
-  **Senderos peatonales y zonas verdes.**
-  **Zona PET.**
-  **Circuito de patinaje.**

PLANTA URBANA





TIERRALINDA
del Parque
APARTAMENTOS EN CONDOMINIO

Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.



Piscina adutos y niños



CONSTRUCTORA
Meléndez



Zona de juegos infantiles



Circuito de patinaje



Zona pet

Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

APARTAMENTO TIPO A

Apartamento tipo A

ÁREA CONSTRUIDA:

Desde **62.07m²** hasta **63.03m²**

área privada desde 55.32m² hasta 55.82m²



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

APARTAMENTO TIPO B

Apartamento tipo B

ÁREA CONSTRUIDA:

Desde **61.47m²** hasta **62.33m²**

área privada desde 55.32m² hasta 55.63m²



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

Apartamento tipo C

ÁREA CONSTRUIDA:

Desde **58.35m²** hasta **58.63m²**
área privada desde 55.39m²

APARTAMENTO TIPO C



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

PLANTA PISO TIPO

Edificio 1 y 5

Piso del 1 al 7 y piso 10



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

PLANTA PISO TIPO

Edificio 1 y 5

Piso 8 y 9



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

PLANTA PISO TIPO

Edificio 2 y 8

Piso del 1 al 5 y piso 8



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

PLANTA PISO TIPO

Edificio 2 y 8

Piso de 6 y 7



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

PLANTA PISO TIPO

Edificio 3 y 7

Piso del 1 al 7 y piso 10



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

PLANTA PISO TIPO

Edificio 3 y 7

Piso 8 y 9

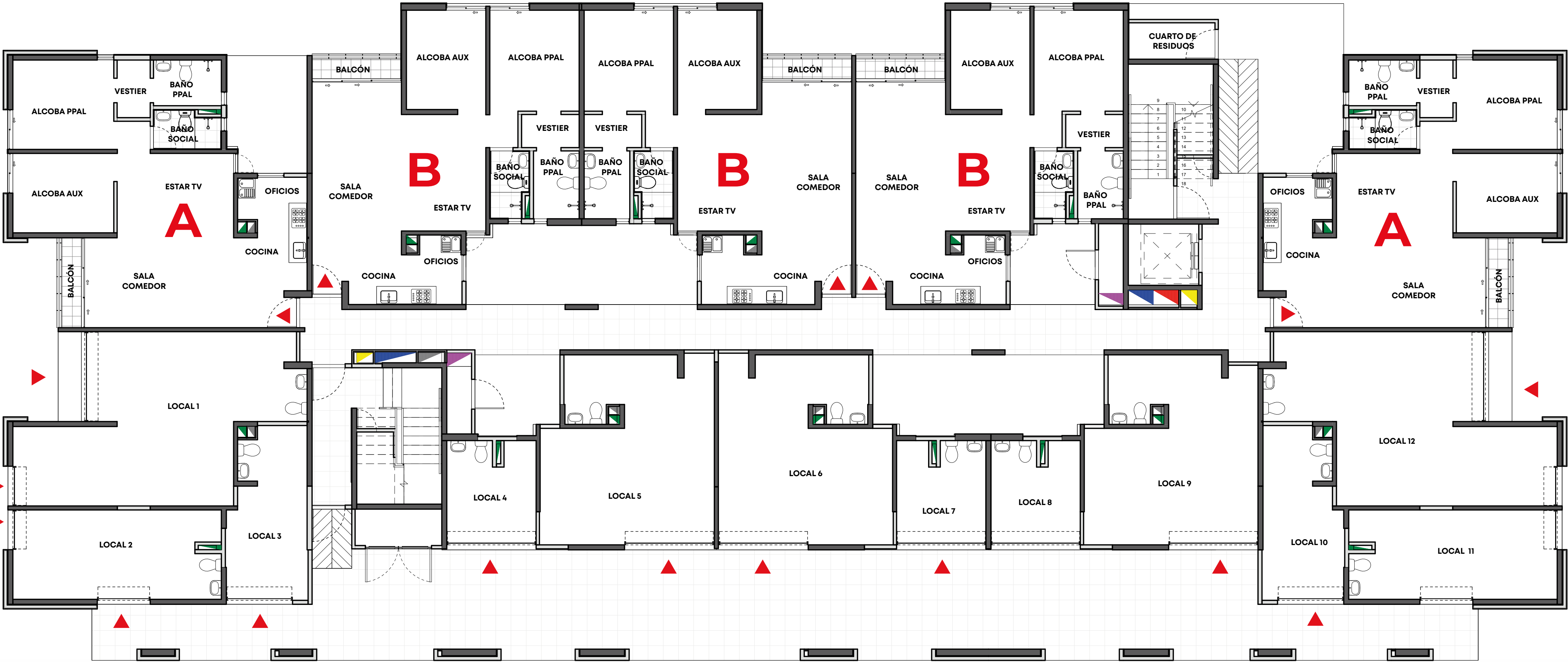


Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

PLANTA PISO TIPO

Edificio 4 y 6

Piso 1



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

PLANTA PISO TIPO

Edificio 4 y 6

Piso del 2 al 5 y piso 8



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.

PLANTA PISO TIPO

Edificio 4 y 6

Piso 6 y 7



Estas imágenes son de referencia y están sujetas a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo.



CONSTRUCTORA
Meléndez



Sala de ventas Tierralinda: Carrera 122 con calle 45

 **Encuétranos como:**
Parque de ventas Tierralinda

Contacto: 318 946 8531

 @constructora_melendez

 constructoramelendezcali

 @constructoramelendezs.a.323

www.constructoramelendez.com