



NOVA
Condominio **PLUS**

Una vida
NOVA
para los que
aman
el diseño

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

 **COLPATRIA**
CONSTRUCTORA

GERENCIA Y VENTAS

 **CONSTRUCTORA**
Meléndez

Ingresa a:
www.constructoramelendez.com



Recorre virtualmente
nuestros modelos



Resuelve tus dudas
en nuestro chat



Haz tu mejor inversión
desde casa

Oficina Principal: Calle 16 No. 100A - 123



@constructoramelendezcali



constructora_melendez

La oportunidad de vivir en un punto estratégico al sur de Cali,

cerca de las mejores zonas comerciales, universidades, colegios, clínicas
y grandes vías de acceso; es un condominio para los que buscan diseño,
comodidad, modernas zonas comunes, senderos peatonales y espacios sociales.



El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.

Vive una vida **NOVA** con ambientes exclusivos.

La perfecta ubicación se une con
un diseño innovador compatible
con tu estilo de vida.

Ambientes exclusivos y modernas
zonas comunes para una
experiencia de vida única.



El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.



NOVA

Condominio **PLUS**

264 Apartamentos.

2 Torres de 17 pisos de altura y 2 ascensores por torre.

8 Apartamentos por piso.



Car lobby.



Portería con lobby.



Oficina de administración y depósito comunal.



Parque para mascotas.



Zona BBQ.



Cancha recreativa.



Piscina para adultos y niños.



Senderos peatonales.



Sauna y baño turco.



Sala cinema.



Gimnasio.



Parqueaderos privados cubiertos.

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a estas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.

NOVA
Condominio PLUS



Gimnasio

NOVA
Condominio PLUS



Salón social

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

COLPATRIA
CONSTRUCTORA

GERENCIA Y VENTAS

CONSTRUCTORA
Meléndez

Más Información en: www.novacondominio.com

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

COLPATRIA
CONSTRUCTORA

GERENCIA Y VENTAS

CONSTRUCTORA
Meléndez

Más Información en: www.novacondominio.com

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.

PLANTA URBANA PRIMER PISO



CALLE 33

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

COLPATRIA
CONSTRUCTORA

GERENCIA Y VENTAS

CONSTRUCTORA
Meléndez

Más información en: www.novacondominio.com

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.

PLANTA URBANA SEGUNDO PISO



CALLE 33

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

COLPATRIA
CONSTRUCTORA

GERENCIA Y VENTAS

CONSTRUCTORA
Meléndez

Más información en: www.novacondominio.com

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.



CALLE 33



DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN



GERENCIA Y VENTAS



Más información en: www.novacondominio.com

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN



GERENCIA Y VENTAS



Más información en: www.novacondominio.com

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.

APARTAMENTO TIPO A

Área construida: **76,09 m²**

Área privada: **69,74 m²**



DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

COLPATRIA
CONSTRUCTORA

GERENCIA Y VENTAS

CONSTRUCTORA
Meléndez

Más información en: www.novacondominio.com

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.

APARTAMENTO TIPO B

Área construida: **99,61 m²**

Área privada: **91,30 m²**



DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

COLPATRIA
CONSTRUCTORA

GERENCIA Y VENTAS

CONSTRUCTORA
Meléndez

Más información en: www.novacondominio.com

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.

APARTAMENTO TIPO C

Área construida: **119,58 m²**

Área privada: **107,90 m²**



APARTAMENTO TIPO D

Área construida: **126,87 m²**

Área privada: **114,31 m²**



DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

COLPATRIA
CONSTRUCTORA

GERENCIA Y VENTAS

CONSTRUCTORA
Meléndez

Más Información en: www.novacondominio.com

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

COLPATRIA
CONSTRUCTORA

GERENCIA Y VENTAS

CONSTRUCTORA
Meléndez

Más Información en: www.novacondominio.com

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.



Sala de ventas y modelo:

Ave. Simón Bolívar con carrera 96 esquina, Valle del Lili.

Horario de atención: Todos los días, incluyendo festivos
de 10:00 a.m. a 6:00 p.m.

Oficina Principal: Calle 16 No. 100A - 123

www.constructoramelendez.com

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN



GERENCIA Y VENTAS



www.constructoramelendez.com